

ОБЩИНА ПЛОВДИВ – РАЙОН „ЮЖЕН“

Изм. № 21X1-06C-4
11.05.2021

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПЛОВДИВ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ

КОСТАДИН ЯЗОВ – КМЕТ НА РАЙОН „ЮЖЕН“- ОБЩИНА ПЛОВДИВ

ОТНОСНО: Одобряване на терени – публична общинска собственост, за обособяване на зони за търговия за разполагане на стационарни преместваеми обекти, намиращи се на територията на Район „Южен“ – Община Пловдив, по реда и условията на чл.8, ал.1, т.1 от Наредба на Общински съвет Пловдив за реда за поставяне на преместваеми обекти за увеселителна, търговска или друга обслужваща дейност и елементите на градското обзавеждане на територията на Община Пловдив, Приета с Решение № 226, взето с Протокол № 11 от 11. 06. 2009 г.,Изм. и доп. с Р. № 119, Пр. № 11 от 22.04.2010 г.; Изм. и доп. с Р. №148, Пр. № 12 от 13.05.2010 г.; Изм. и доп. с Р. № 440, Пр. № 31 от 25.11.2010 г.; Доп. с Р. № 505, Пр. № 33 от 16.12.2010 г., изм. и доп. с Решение №160, Пр.№9 от 17.05.2012 г.; изм. и доп. с Решение №189, Пр. №10 от 31.05.2012 г.; изм. и доп. с Решение № 435, Пр. №18 от 25.10.2012 г.; изм. и доп. с Решение № 444, Пр. №23 от 18.12.2013 г.; Изм. и доп. с Решение № 324, Пр. №16 от 09.10.2014 г., Изм, и доп. с Решение № 403, Пр.№21 от 18.12.2014 г.; Изм, и доп. с Решение № 181, Пр. №10 от 28.01.2015 г.; Изм, и доп. с Решение № 12/п/, Пр. №1 от 28.01.2016 г.; Изм, и доп. с Решение № 539, Пр. №22 от 22.12.2016 г., Решение № 102, Пр.№6 от 29.03.2018 г.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Наредбата за реда за поставяне на преместваеми обекти за увеселителна, търговска или друга обслужваща дейност и елементите на градското обзавеждане на територията на Община Пловдив определя реда и условията за поставяне на преместваеми обекти /ПО/на територията на гр. Пловдив, в съответствие с изискванията на чл.56 и следващите от Закона за устройство на територията.



ОБЩИНА ПЛОВДИВ – РАЙОН „ЮЖЕН“

В разпоредбата на чл.8, ал.1, т.1 от Наредбата се въвежда изискване схеми за разполагане на стационарни преместваеми обекти да се одобряват само в зони за търговия. Когато зоната за търговия попада в имоти публична общинска собственост, Общински съвет – Пловдив ги одобрява с решение по предложение на Кмета на Община Пловдив и/или кмета на съответния район по местонахождение на обекта.

Във връзка с горепосоченото отправям настоящето предложение за определяне на зони за търговия на територията на район „Южен“ по ул. „Македония“ между о.т. № 272, 345=338, 235 и 207 по регулационния план на кв. „Въстанически – юг“, попадащи в улична регулация – бъдещо разширение на ул. „Македония“ – до реализиране на предвиденото разширение на ул. „Македония“, за разполагане на стационарни преместваеми обекти, разположени на територията на район „Южен

Целта на настоящето предложение е преместваемите обекти, разположени на територията на публичните пространства в район „Южен“ да бъдат съобразени с реда и условията за поставянето им, регламентирани в горепосочената Наредба.

За реализирането на настоящето предложение не е необходимо да се разходват бюджетни средства, като очаквания резултат е законосъобразно издаване на разрешения за поставяне и ползване на терени общинска собственост за разполагане на преместваеми обекти. Също така се очаква да се повиши приходосъбирането от дейността по отдаването на имоти общинска собственост. Настоящото предложение не противоречи на действащата нормативна уреда.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с това и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1, т.1 от Наредбата за реда за поставяне на преместваеми обекти за увеселителна, търговска или друга обслужваща дейност и елементите на градското обзавеждане на територията на Община Пловдив, предлагам на Общински съвет Пловдив да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Определя зони за търговия на територията на район „Южен“ по ул. „Македония“ между О.Т. № 272, 345=338, 235 и 207 по регулационния план на кв. „Въстанически – юг“, попадащи в улична регулация – бъдещо разширение на ул. „Македония“ – до реализиране на предвиденото разширение на ул.



ОБЩИНА ПЛОВДИВ – РАЙОН „ЮЖЕН“

„Македония“, за разполагане на стационарни преместваеми обекти, разположени на територията на район „Южен

II. Възлага изпълнението на решението по реда на Наредба на Общински съвет Пловдив за реда за поставяне на преместваеми обекти за увеселителна, търговска или друга обслужваща дейност и елементите на градското обзавеждане на територията на Община Пловдивна Кмета на район „Южен“ – Община Пловдив.

МОТИВИ: Настоящото решение се прие на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1, т.1 от Наредбата за реда за поставяне на преместваеми обекти за увеселителна, търговска или друга обслужваща дейност и елементите на градското обзавеждане на територията на Община Пловдив, като се взе предвид следното фактическо основание:

Констатирана е липса на пречки за определяне на зони за търговия за разполагане на стационарни преместваеми обекти на терени публична общинска собственост на територията на район „Южен“- Община Пловдив.

Приложения към настоящето Решение:

1. Схема-предложение за обособяване на зона за търговия по ул. „Македония“ между О.Т. № 727, 345=338, 235 и 207 по рег. план на кв. „Въстанически-юг“, гр. Пловдив
2. Препис-извлечение на Протокол №9 от 10.03.2021 г., на ЕСУТ при Община Пловдив

С уважение,

КОСТАДИН ЯЗОВ

Кмет на Район „Южен“ – Община Пловдив



Съгласувал:

инж. Константин Гебргинс

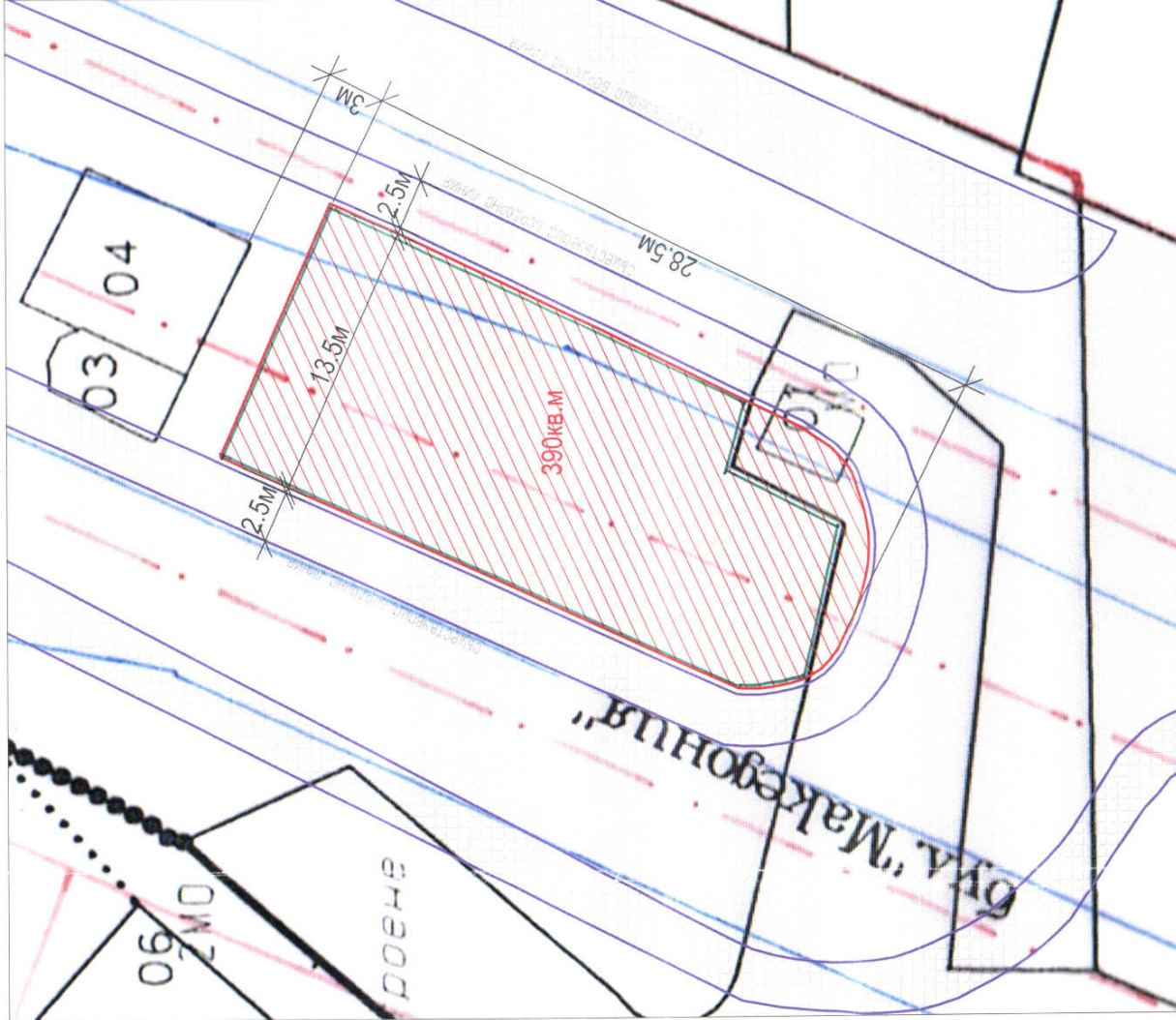
Директор Дирекция УТ УС Е ЗСДОК

Изготвил:

Николай Стоев

Юрисконсулт

СХЕМА - ПРЕДЛОЖЕНИЕ за обособяване на зона за търговия по ул. "Македония" между О.Т.№272, 345=338,235 и 207 по рег. план на кв. "Въстанически-юг", гр.Пловдив



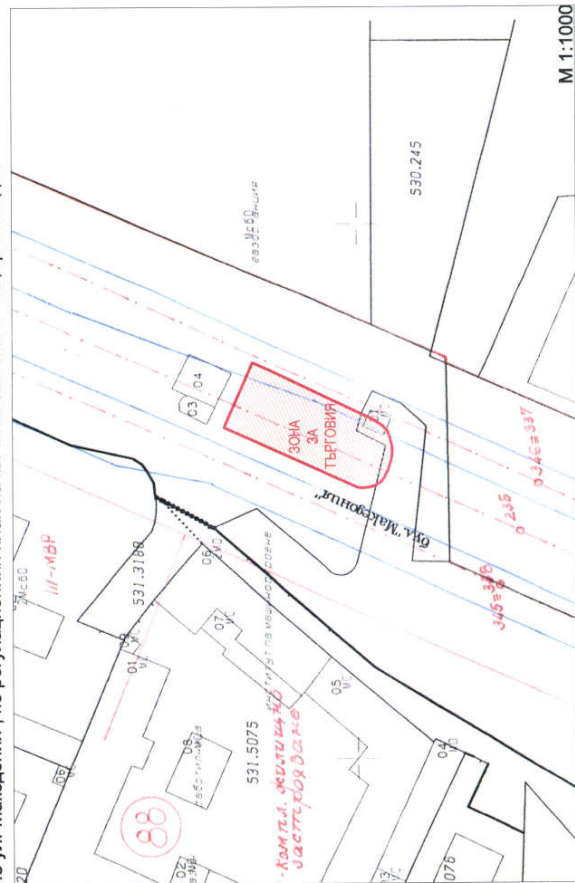
Приблизителна площ на зона за търговия: 390кв.м

М 1:250



Служебно изготвил: Район "Южен" - Община Пловдив

Комбинирана скица на част от улична регулация по ул. "Македония", по регулационния план на кв. "Въстанически" - юг. гр. Пловдив



Извлечение от ситуационен план на подземната техническа инфраструктура

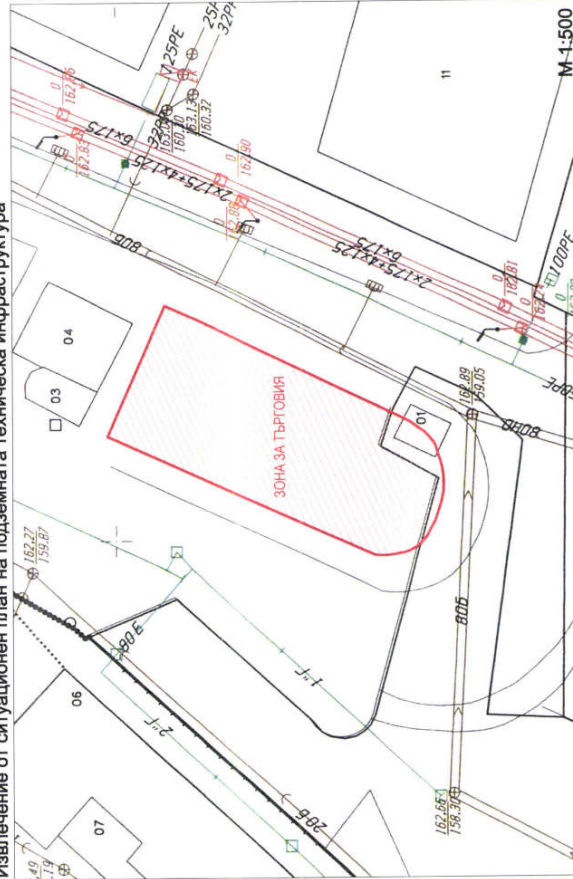
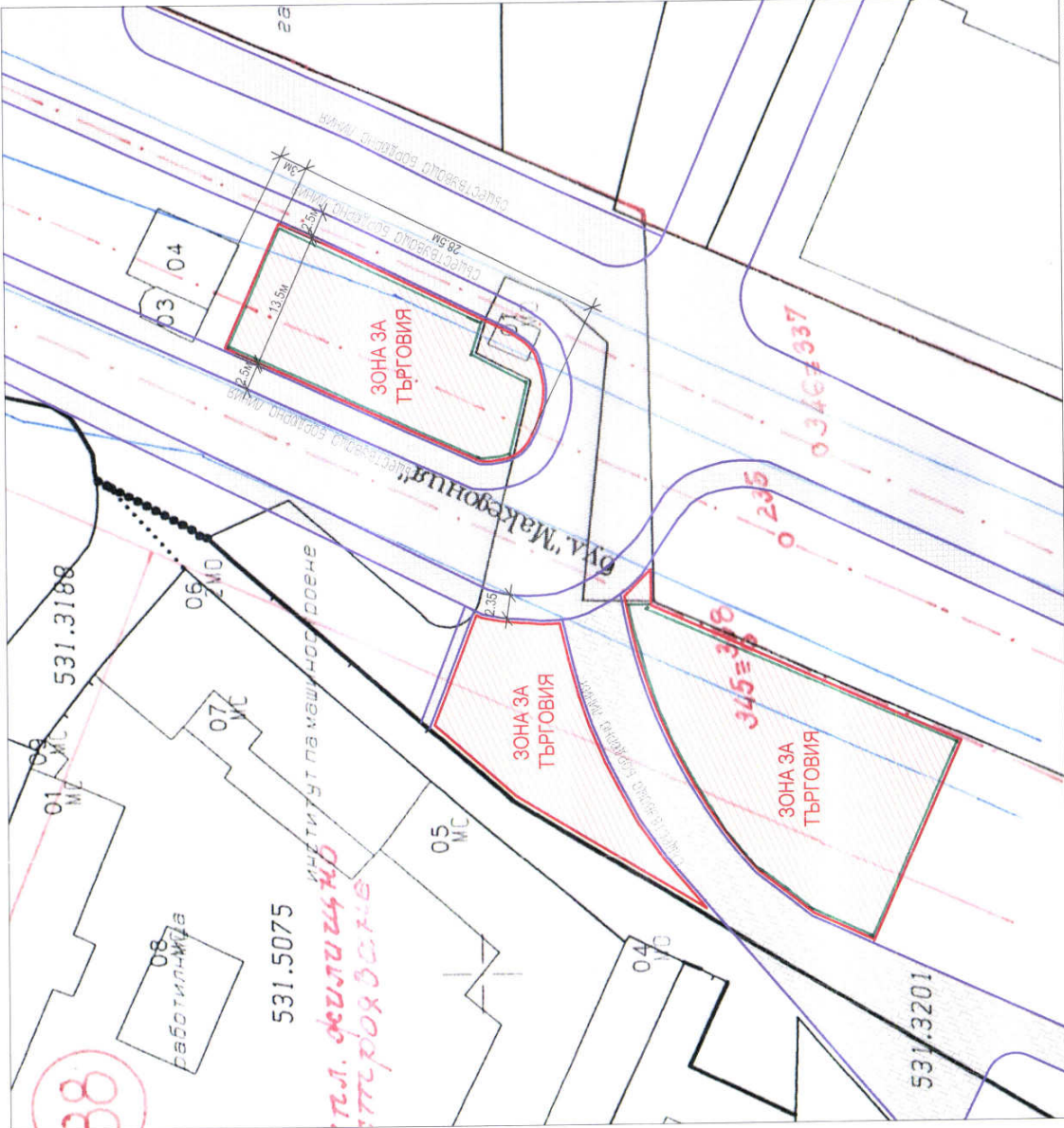


СХЕМА - ПРЕДЛОЖЕНИЕ
за обособяване на зона за търговия по ул. "Македония" между О.Т.№272,
345=338,235 и 207 по рег. план на кв. "Въстанически-юг", гр.Пловдив



Комбинирана скица на част от улична регулация
по ул. "Македония", по регулационния план на кв. "Въстанически" - юг, гр. Пловдив



Извлечение от ситуационен план на подземната техническа инфраструктура

